projektbauart

innovationspreis Bayern 2024

WIR SUCHEN VERSTÄRKUNG

Kaufmännische Projektleitung (m/w/d)

Senior Projektkaufmann (m/w/d)

FORCHHEIM · VOLLZEIT · UNBEFRISTET



Bezahlbarer Wohnraum. Mit System. Und mit Ihnen.

Seit über zehn Jahren schafft Projekt Bauart bezahlbaren Wohnraum. Unser patentiertes Bauart 5D Haus ermöglicht nachhaltige, wertige Wohnungen in massiver Bauweise und wirtschaftliche Umsetzung. Qualität, Effizienz und Verantwortung: ausgezeichnet mit dem Innovationspreis Bayern 2024.

Sie steuern eigene Wohnungsbauprojekte über den gesamten kaufmännischen Projektzyklus, führen die Projektkaufleute fachlich und unterstützen die Geschäftsführung.

Ihre Aufgaben

Eigene Projekte steuern

- Wohnungsbauprojekte eigenverantwortlich kaufmännisch betreuen und steuern.
- Projektkalkulationen, Budgets und Wirtschaftlichkeitsberechnungen erstellen und laufend kontrollieren.
- Kosten, Liquidität und Projektcashflows steuern.
- Kostenentwicklungen analysieren sowie Abweichungen und Risiken frühzeitig erkennen.
- Verträge, Nachträge und Rechnungen prüfen und bewerten.

Fachliche Führung & Standards

- Das Team der Projektkaufleute fachlich führen.
- Einheitliche Standards und Prozesse sichern und kontinuierlich weiterentwickeln.

Geschäftsführung unterstützen

- Analysen, Entscheidungsgrundlagen und Handlungsempfehlungen erstellen.
- Die Geschäftsführung bei kaufmännischen Fragestellungen als Sparringspartner begleiten.

Ihr Profil. Ihre Perspektive.

Das bringen Sie mit

- Mehrjährige Berufserfahrung als Projektkaufmann, Baukaufmann, kaufmännischer Projektleiter oder in einer vergleichbaren Funktion im Bau-, Immobilien- oder Projektentwicklungsumfeld.
- Erfahrung in der fachlichen Führung oder die ausgeprägte Bereitschaft, Führungsverantwortung zu übernehmen.
- Sehr gutes Verständnis für Baukosten, Verträge, Nachträge und Wirtschaftlichkeitsberechnungen sowie Kenntnisse im Bauvertragsrecht (VOB/BGB).
- Die Fähigkeit, vertrauensvolle, langfristige Beziehungen zu Planern, Fachingenieuren, Bauunternehmen und weiteren Projektpartnern aufzubauen und erfolgreich zu steuern.
- Ausgeprägte analytische Fähigkeiten und ein hohes betriebswirtschaftliches Verständnis.
- Eine strukturierte, unternehmerische und lösungsorientierte Arbeitsweise.
- Kommunikationsstärke, Überzeugungskraft und ein sicheres Auftreten.
- Sicherer Umgang mit MS Office, insbesondere Excel.

Das bieten wir Ihnen

Gestalten und entwickeln

- Direkter Austausch mit der Geschäftsführung, kurze Entscheidungswege und fachliche Führungsverantwortung mit Entwicklungsperspektive.
- Hoher Gestaltungsspielraum: die Unternehmensentwicklung und die kaufmännischen Strukturen eines innovativen, wachsenden Unternehmens aktiv mitgestalten.
- Projekte mit gesellschaftlichem Mehrwert: bezahlbaren und nachhaltigen Wohnraum ermöglichen.

Ihre Benefits im Alltag

- Unbefristeter Arbeitsvertrag mit langfristiger Perspektive.
- Gleitzeit und mobiles Arbeiten nach Abstimmung.
- Moderner Arbeitsplatz mit zeitgemäßer Technik; kostenfreie Getränke und Snacks.
- Bikeleasing, sehr gute ÖPNV-Anbindung und kostenfreier Parkplatz am Firmensitz.
- Corporate-Benefits-Portal mit attraktiven Markenrabatten.
- Regelmäßige interne Firmenevents für den Austausch im Team.



Wohnraum mit gesellschaftlichem Mehrwert.

Lernen wir uns kennen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:

karriere@projekt-bauart.de

Jetzt per E-Mail bewerben

Projekt Bauart WohnInvest GmbH · Bayreuther Straße 1 · 91301 Forchheim